



STRØMMEN
VERKSTED



Velkommen til Strømmen Verksted

Strømmen er i vekst og mange har allerede oppdaget denne perlen. Her har det blitt bygget mange nye boliger, som er en del av sentrumsutviklingen. Strømmen Verksted ligger midt i smørøyet, med kun to minutters gange til togstasjonen.

Leilighetene er lyse og moderne med effektive planløsninger. I området rundt leilighetene har du tilgang til en hyggelig park hvor du kan treffe familie, venner eller gode naboer. Det er i tillegg kort vei til mange fine turstier, både i marka og langs Sagelva, som du finner rett utenfor.

Du er den første som skal bo i din nye leilighet og når du trer over dørterskelen, så er alt ubrukt og nytt.

Her er det bare å flytte inn, leve og nyte.



Ingunn Oddstøl, salgssjef Thon Eiendom
E-post: ingunn.oddstol@olavthon.no
+47 982 87 359



Kristin Nyquist, salgssjef Thon Eiendom
E-post: kristin.nyquist@olavthon.no
+47 907 97 857



Ledige leiligheter

3-roms

Leilighet A-601

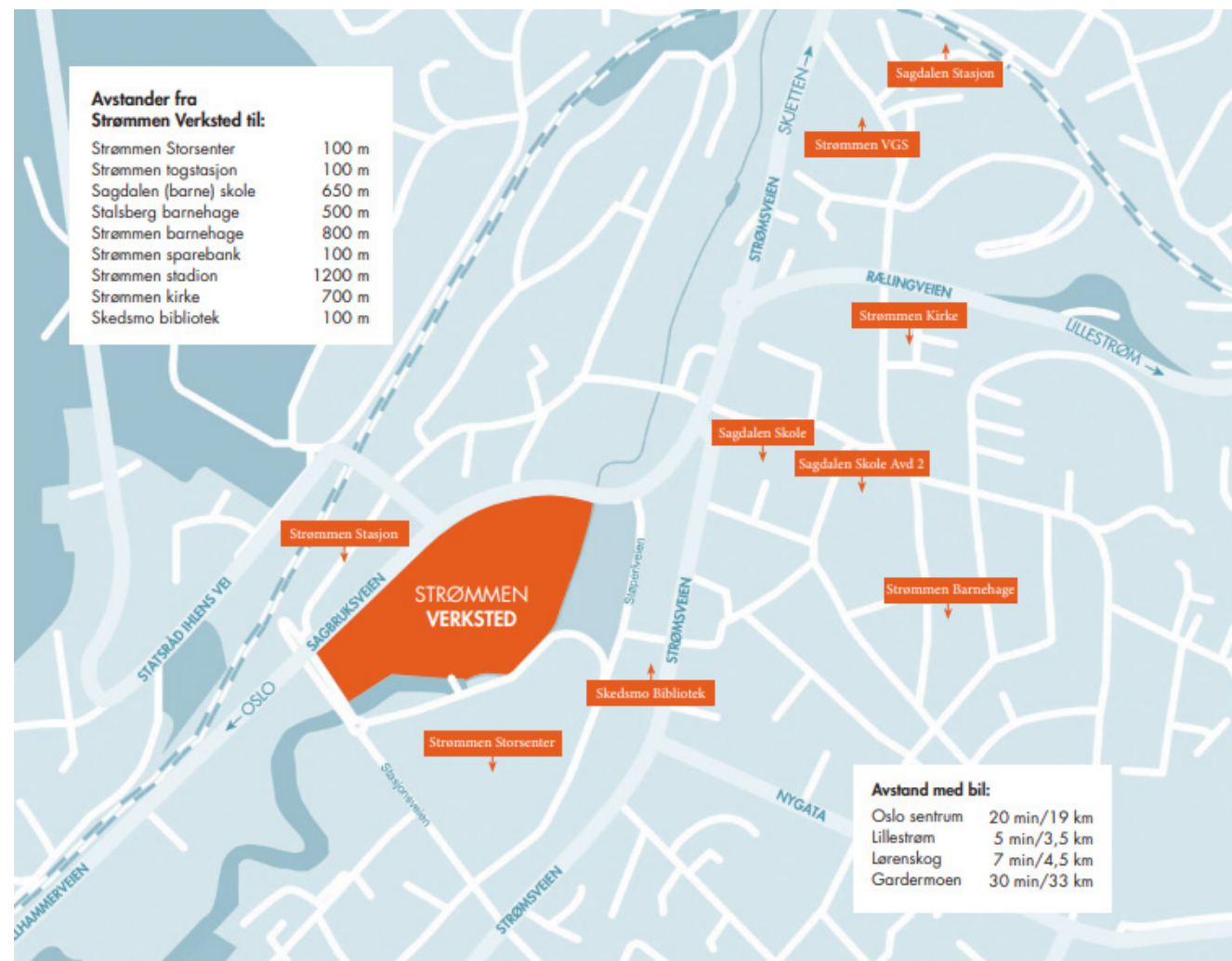
2-roms

Leilighet C-608



SALGSTRINN 2
2 ledige leiligheter

SALGSTRINN 1
Utsolgt



Kort vei til alt

Strømmen Verksted ligger meget sentralt i hyggelige omgivelser på Strømmen i Skedsmo kommune. Tomten grenser til turstier og parkområde mot øst, og Sagelva renner like nedenfor. Det er få minutters gange til bussholdeplass og togstasjon, kun 20 min med bil og 30 min med tog til Oslo sentrum, til Gardermoen er det 30 minutter med tog.

Ønsker du å starte dagen med en sykkeltur, er det fine gang- og sykkelstier langs den vakre Sagelva. Strømmen Storsenter, som er Norges største kjøpesenter med over 200 butikker, ligger like ved Strømmen Verksted. På Storsenteret finner du også kafeer, restauranter, treningsstudio og bowlingbane. Kulturhus, kino og Strømmen Stadion er også like i nærheten.





Kjøkkenet er hjemmets knutepunkt og et sted man oppholder seg mye.

Alle leilighetene har lekker kjøkkeninnredning fra Norema med integrerte hvitevarer, hvite fronter og grå laminat benkeplate.





Leilighetene har 1-stavs hvitpigmentert eikeparkett og vannbåren gulvvarme.

En god dag starter med en god natts søvn. Leilighetene har soverom med plass til garderobe.



Badene er skapt for å gi deg en god start på dagen. Alle baderommene har skuffeseksjon i hvitkalket eik. Vegghengt toalett og servant i hvit porselen, varme i gulv og LED-belysning i himling med dimmer.







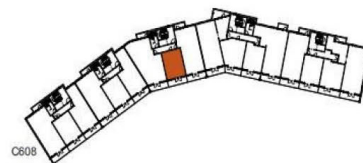
2-ROMS



Leilighet S2-C608

2-ROMS

Areal (BRA)	49 m ²
Antall rom	2
Balkong	11 m ²
Heis	Ja
Etasje	6. etasje
Parkering	Ikke inkludert
Pris	kr 4 500 000,-
+ omkostninger	kr 18 850,-



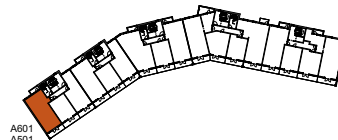
3-ROMS



Leilighet S2-A601

3-ROMS

Areal (BRA)	87 m ²
Antall rom	3
Balkong	11 m ² + 4 m ²
Heis	Ja
Etasje	6. etasje
Parkering	Kan kjøpes
Pris	kr 6 800 000,-
+ omkostninger	kr 28 750,-



KJØPE BOLIG

Leilighetene selges til fastpris etter "førstemann-til-mølla"-prinsippet. Selger forbeholder seg retten til fritt å endre priser/betingelser på usolgte leiligheter. Kjøper må sørge for finansiering/finansieringsplan og kunne fremvise bekreftelse på dette.

ETTÅRSBEFARING

Ca. 1 år etter at prosjektet er ferdigstilt gis det tilbud om befaring. Vi gjennomgår leiligheten sammen og vil i etterkant utbedre eventuelle feil og mangler.

REKLAMASJONSTIDEN

Det gis rett til reklamasjon på feil og mangler i 5 år fra overtakelsesdato. Det er viktig at det reklameres raskt, senest innen 3 måneder etter at feil eller mangel er oppdaget.

OM THON EIENDOM

Vi vet at det er en stor investering å kjøpe bolig og at det er mange spørsmål gjennom en kjøpsprosess. For din trygghet har vi valgt å være med i hele boligreisen, fra planlegging av store boligprosjekt til du står med nøkkel i hånden.

Thon Eiendom har lang erfaring som eiendomsutvikler og selger av egne boligprosjekter. Vi samarbeider tett med arkitekt og entreprenør for å oppnå det beste resultatet og sikre trygge byggtekniske valg med kvalitet og god standard.



Kontakt oss



Ingunn Oddstøl
Salgssjef Thon Eiendom
ingunn.oddstol@olavthon.no
+47 982 87 359



Kristin Nyquist
Salgssjef Thon Eiendom
kristin.nyquist@olavthon.no
+47 907 97 857

